POLITECNICO DI MILANO
ESAME DI STATO – ABILITAZIONE PROFESSIONE DI PIANIFICATORE IUNIOR

PRIMA SESSIONE 2019
QUARTA COMMISSIONE – SEZIONE B
SETTORE PIANIFICAZIONE
PROVA PRATICA – 20 GIUGNO 2019

TEMA N.1

Romano di Lombardia, una piccola città situata nella bassa pianura irrigua bergamasca, ha poco più di 20.000 abitanti, è prossima ad una valle fluviale ed è caratterizzata da parti morfologicamente definite, riconducibili ad una secolare vicenda di formazione.

Come molte città simili le dinamiche di trasformazione recenti hanno ridefinito il ruolo di tutte le parti, dal centro storico, alle addizioni più recenti. Il parziale abbandono dell'edilizia del nucleo di antica formazione, lo sviluppo di nuove espansioni slegate da un disegno razionale e a discapito delle aree agricole, la formazione di nuove centralità commerciali lungo la viabilità principale extraurbana, il parziale abbandono delle attività produttive e la loro sostituzione e ridisegno, in particolare a vantaggio di attività logistiche, hanno mutato il ruolo delle parti con conseguenze sull'assetto complessivo della città.

Al fine di dimostrare di saper condurre **un'analisi morfologica del territorio** di questo spaccato della bassa pianura bergamasca, si chiede di considerare la carta tecnica regionale e, basandosi sulle conoscenze dei principali processi di trasformazione urbana recenti in Italia acquisite nel corso di studi e attraverso le eventuali esperienze professionali propedeutiche alla professione

- Si chiede di **osservare**, evidenziando le differenze dei tessuti, **come si è conformato il comune nel corso della storia e identificare le parti morfologicamente definite**. Riconoscere la matrice agricola, il nucleo storico, la parte residenziale a diverse densità, le zone produttive, il sistema infrastrutturale, ecc.
- Poiché la rappresentazione non è proposta in scala nota **si chiede di ipotizzare le principali dimensioni** deducendole dalla conformazione dell'edificato **e di isolare, con schizzi e schemi, alcuni campioni** dei principali tessuti descrivendoli.

Per l'analisi del territorio vengono ALLEGATI:

- Estratto CTR (fuori scala – tavola generale)
- Estratto CTR (fuori scala – tavola di dettaglio)

POLITECNICO DI MILANO
ESAME DI STATO – ABILITAZIONE PROFESSIONE DI PIANIFICATORE IUNIOR

PRIMA SESSIONE 2019
QUARTA COMMISSIONE – SEZIONE B
SETTORE PIANIFICAZIONE
PROVA PRATICA – 20 GIUGNO 2019

TEMA N.2

Romano di Lombardia, una piccola città situata nella bassa pianura irrigua bergamasca, ha poco più di 20.000 abitanti, è prossima ad una valle fluviale ed è caratterizzata da parti morfologicamente definite, riconducibili ad una secolare vicenda di formazione.

Come molte città simili le dinamiche di trasformazione recenti hanno ridefinito il ruolo di tutte le parti, dal centro storico, alle addizioni più recenti. Il parziale abbandono dell'edilizia del nucleo di antica formazione, lo sviluppo di nuove espansioni slegate da un disegno razionale e a discapito delle aree agricole, la formazione di nuove centralità commerciali lungo la viabilità principale extraurbana, il parziale abbandono delle attività produttive e la loro sostituzione e ridisegno, in particolare a vantaggio di attività logistiche, hanno mutato il ruolo delle parti con conseguenze sull'assetto complessivo della città.

Al fine di dimostrare di saper condurre **un'analisi morfologica del territorio** di questo spaccato della bassa pianura bergamasca, si chiede di considerare la carta tecnica regionale e, basandosi sulle conoscenze dei principali processi di trasformazione urbana recenti in Italia acquisite nel corso di studi e attraverso le eventuali esperienze professionali propedeutiche alla professione

- Si chiede di **analizzare la relazione tra pieni e vuoti, tra urbanizzato e non urbanizzato,** evidenziando qualità territoriali e problematiche che caratterizzano l'insediamento e le relazioni con i principali processi di trasformazione urbana tipici della pianura padana.

Per l'analisi del territorio vengono ALLEGATI:

- Estratto CTR (fuori scala – tavola generale)
- Estratto CTR (fuori scala – tavola di dettaglio)

POLITECNICO DI MILANO
ESAME DI STATO – ABILITAZIONE PROFESSIONE DI PIANIFICATORE IUNIOR

PRIMA SESSIONE 2019
QUARTA COMMISSIONE – SEZIONE B
SETTORE PIANIFICAZIONE
PROVA PRATICA – 20 GIUGNO 2019

TEMA N.3

Romano di Lombardia, una piccola città situata nella bassa pianura irrigua bergamasca, ha poco più di 20.000 abitanti, è prossima ad una valle fluviale ed è caratterizzata da parti morfologicamente definite, riconducibili ad una secolare vicenda di formazione.

Come molte città simili le dinamiche di trasformazione recenti hanno ridefinito il ruolo di tutte le parti, dal centro storico, alle addizioni più recenti. Il parziale abbandono dell'edilizia del nucleo di antica formazione, lo sviluppo di nuove espansioni slegate da un disegno razionale e a discapito delle aree agricole, la formazione di nuove centralità commerciali lungo la viabilità principale extraurbana, il parziale abbandono delle attività produttive e la loro sostituzione e ridisegno, in particolare a vantaggio di attività logistiche, hanno mutato il ruolo delle parti con conseguenze sull'assetto complessivo della città.

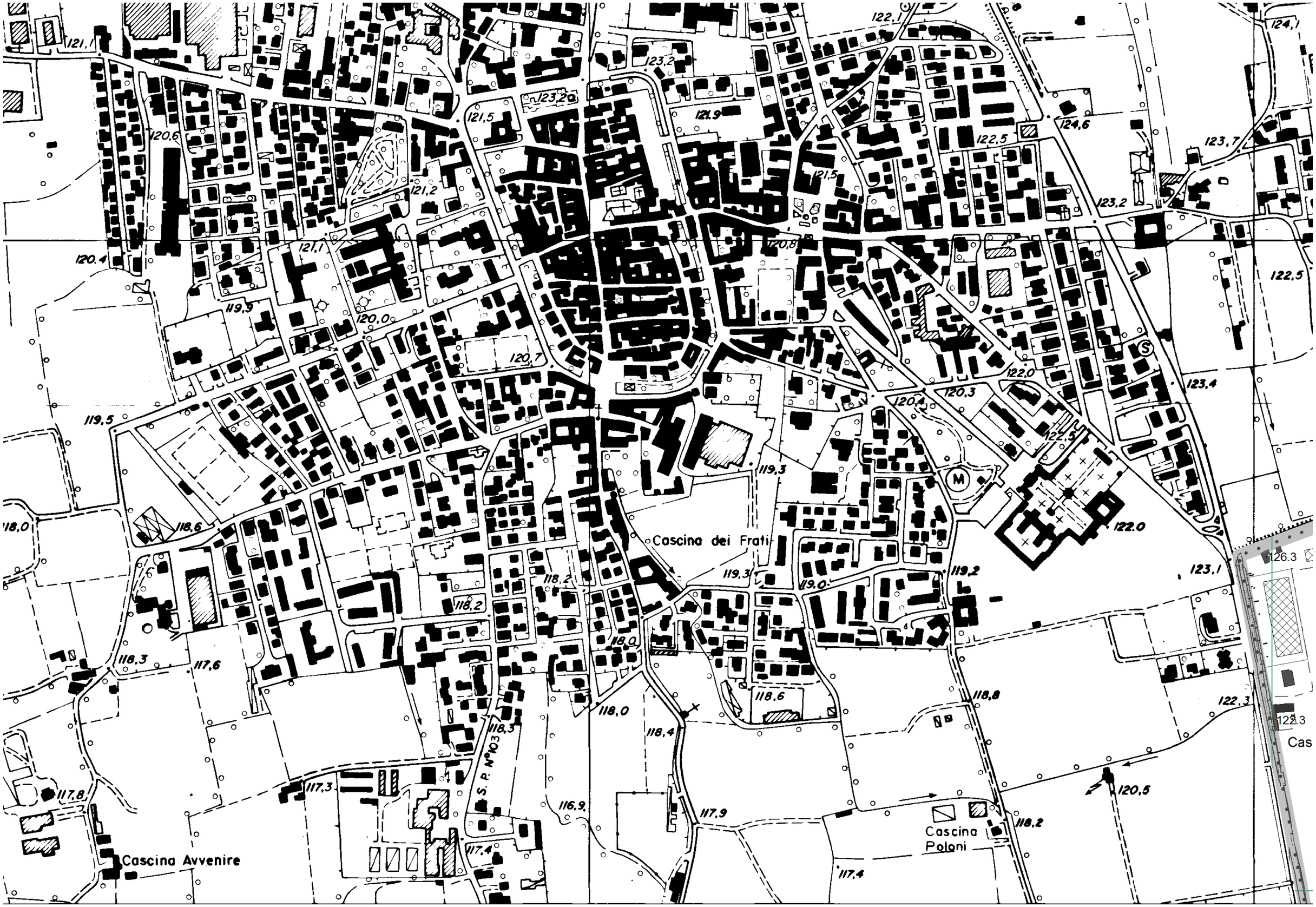
Al fine di dimostrare di saper condurre **un'analisi morfologica del territorio** di questo spaccato della bassa pianura bergamasca, si chiede di considerare la carta tecnica regionale e, basandosi sulle conoscenze dei principali processi di trasformazione urbana recenti in Italia acquisite nel corso di studi e attraverso le eventuali esperienze professionali propedeutiche alla professione

- Si chiede di sviluppare considerazioni personali e osservazioni che dimostrino la capacità del candidato/la candidata di **contestualizzare il comune entro uno scenario territoriale** e collocarlo entro le principali **problematiche e temi emergenti che caratterizzano oggi un medio comune** del Nord d'Italia (paesaggio, agricoltura, accessibilità, manutenzione costruito, dismissione industriale, ecc.).

Per l'analisi del territorio vengono ALLEGATI:

- Estratto CTR (fuori scala – tavola generale)
- Estratto CTR (fuori scala – tavola di dettaglio)

Cascina San Rocco del Capo
San Rocco
Cascina Cappuccina
Cascina Vitalunga
Cascina Bandiera
Fontane di Romano
le Galeazze di sopra
STRADA
K4
le Galeazze di sotto
Portico
Cascina Dignone
Cascina Angelina
Fontana Boschetto
Fontana del Pascolo
K18
Fontana Serio Morto inferiore
Pascolo
Stabilimento Marelli
Cotte
Cascina Gasparina
Cascina Isola del Bosco
ROMANO DI LOMBARDIA
MILANO - BRESCIA
S.P. N° 10
S.S. N° 498
Cascina Marinoni
Rampata
Cascina Colombera
FOSSO
Cascina Peroleri
i Morti del Roccolo
Cascina S. Eusebio
San Giuseppe
Cascina dei Frati
Cascina Bellinzana
Fontana Oglie
GUADO
DEL
STRADA
S.P. N° 10
Cascina Castellana
Cascina Avvenire
Cascina Poloni


Cascina dei Frati
Cascina Avvenire
Cascina Poloni
S. P. N°103
121.1
120.6
121.5
123.2a
123.2
121.9
122.1
124.1
124.6
122.5
123.7
121.5
123.2
121.2
120.8
120.4
121.1
119.5
120.0
120.7
122.5
122.0
123.4
120.3
120.4
122.5
119.5
119.3
118.0
118.6
122.0
126.3
123.1
118.2
118.2
119.3
119.0
119.2
118.0
118.3
117.6
118.6
118.8
122.3
118.0
118.3
118.4
122.3
117.8
117.3
116.9
117.9
120.5
118.2
117.4
117.4

POLITECNICO DI MILANO
ESAME DI STATO – ABILITAZIONE PROFESSIONE DI PIANIFICATORE IUNIOR

PRIMA SESSIONE 2019
QUARTA COMMISSIONE – SEZIONE B
SETTORE PIANIFICAZIONE
PRIMA PROVA SCRITTA – 21 GIUGNO 2019

TEMA N.1

Il candidato immagini di dovere predisporre la realizzazione di una **viabilità extraurbana di connessione tra due comuni limitrofi**.
Studi in modo accurato i criteri complessivi che adotterebbe per proporre la soluzione più adatta:

- **Scelta della localizzazione del tracciato** ed eventuali metodi di gestione dei problemi che ne derivano;
- Gli **interventi di mitigazione ambientale e i criteri di progettazione** per garantire che la corretta collocazione dell'infrastruttura.
- Inoltre spieghi secondo quali criteri potrebbe **predisporre l'analisi e la valutazione della compatibilità urbanistica** dell'intervento.
- Il candidato può descrivere un caso di sua conoscenza o ipotizzare un caso teorico.

TEMA N.2

Una **cascina abbandonata da qualche decennio**, di proprietà di un comune lombardo, sta per essere **trasformata in comunità alloggio e centro servizi multifunzionale** con un progetto che prevede accoglienza di famiglie, accesso di pubblico che fruisce di servizi e vendita diretta di prodotti, orti comunitari e attività agricole.
Il candidato immagini di dover predisporre:

- Una **valutazione di compatibilità urbanistica** tenendo conto dei vincoli di legge nazionali e regionali, garantendo una buona accessibilità pedonale e veicolare di solo servizio.
- **Limiti e norme atte a garantire la trasformazione** della cascina.

Il candidato può descrivere un caso analogo di sua conoscenza o ipotizzare un caso teorico.

TEMA N.3

Un comune del comasco vuole realizzare il tracciato di **una nuova pista ciclabile lungolago**.
Il candidato indichi i **criteri** complessivi che adotterebbe per:

- Individuare **la miglior scelta del tracciato**;
- Predisporre l'analisi e la **valutazione della compatibilità urbanistica** dell'intervento
- **Progettare la ciclovia** nel rispetto degli standard di sicurezza e del paesaggio circostante.

POLITECNICO DI MILANO
ESAME DI STATO – ABILITAZIONE PROFESSIONE DI PIANIFICATORE IUNIOR

PRIMA SESSIONE 2019
QUARTA COMMISSIONE – SEZIONE B
SETTORE PIANIFICAZIONE

SECONDA PROVA SCRITTA – 21 GIUGNO 2019

TEMA N.1

Tenendo conto del proprio percorso formativo, il candidato/la candidata illustri il significato operativo che attribuisce al **titolo del corso di studi** "Urbanistica. Città, ambiente paesaggio".

TEMA N.2

Tenendo conto del proprio percorso formativo ed esperienza, il candidato/la candidata illustri la **rilevanza del tirocinio professionale** nella costruzione delle proprie competenze e discuta gli elementi positivi e gli elementi critici rilevati

TEMA N.3

Tenendo conto del proprio percorso formativo, il candidato/la candidata illustri, anche attraverso esempi e riferimenti, **le possibili integrazioni tra la disciplina urbanistica e le discipline sociali** (in particolar modo sociologia urbana) **e ambientali** (in particolar modo ecologia, idrogeologia e sismologia).